

## UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS, A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS. EL PRODUCTO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA CLASIFICACIÓN DE REVESTIMIENTOS BITUMINOSOS PARA TECHOS PARA LA TABLA DE VOCs DE LA CERTIFICACIÓN LEED.

### DESCRIPCIÓN

**UNIPLAS AERO PLUS SBS** es una lámina ecológica prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos SBS (Estireno Butadieno Estireno) reforzada con malla de fibra de vidrio de 90 g/m<sup>2</sup> o con malla poliéster 180 g/m<sup>2</sup> "Spun bonded" de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional); por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa. **El nuevo diseño exclusivo de los canales inferiores de UNIPLAS AERO PLUS SBS garantiza un rápido desalojo de la humedad atrapada en la losa**, impidiendo la formación de bolsas o ampollas que producen roturas o despegue de traslapes que ocasionan filtraciones de agua. **UNIPLAS AERO PLUS SBS** cuenta con el certificado No. 65 de **UNDERWRITERS LABORATORIES (UL)**, que lo certifica como retardante al fuego. No contiene agentes tóxicos.

### USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada todo tipo de techos.
- Por su exclusivo diseño, **UNIPLAS AERO PLUS SBS** está especificado para realizar trabajos de impermeabilización en época de lluvias o secas.
- Como impermeabilizante para: cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- UNIPLAS AERO PLUS SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS) lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas por debajo de 0°C.
- Funciona en todo tipo de climas. Los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados SBS son los más indicados para emplearse en climas fríos o templados. Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

### VENTAJAS

- UNIPLAS AERO PLUS SBS** es el Perfeccionamiento Tecnológico de los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados.
- El nuevo diseño exclusivo de los canales integrados de **UNIPLAS AERO PLUS SBS** permiten una más rápida y eficiente difusión de las presiones de vapor generadas por la humedad atrapada en los sustratos, evitando la formación de destructivos abolsamientos en las carpetas impermeabilizantes, lográndose mejor estética y muchos más años de funcionamiento.
- Impide la degradación de la membrana impermeable durante la aplicación, ya que contiene una barrera sílice-cuarzo que impide el daño por el fuego del soplete.
- El nuevo diseño de las cintas adhesivas de la cara inferior (extra-anchas) están compuestas a base de resinas especiales sensibles al calor que proporcionan al manto una **SUPERADHESIÓN**, lo que asegura una mejor fijación al techo, en cualquier situación climática.
- La exclusiva formulación de los canales adherentes permite el ahorro de gas y mano de obra al momento de la colocación.
- Contiene un traslape longitudinal marcado de fábrica tanto por la cara superior como por la cara inferior del manto, lo que facilita el sellado hermético.
- Por ser un sistema "semiflotante" soporta mayores movimientos estructurales sin romperse.

- UNIPLAS AERO PLUS SBS** está certificado "retardante al fuego" logrando sistemas adheridos certificados por **UNDERWRITERS LABORATORIES (UL)** Clase "A" con una inclinación de hasta 1 pulgada por cada pie.
- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- UNIPLAS AERO PLUS SBS** está formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales adicionados con SBS, con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión, al rasgado y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece y protege su techo al emplear el **UNIPLAS AERO PLUS SBS** con granulos minerales en colores cerámicos, que le darán un acabado decorativo y perdurable.
- Está fabricado en los equipos más modernos disponibles a nivel mundial, con la pasión por el detalle y la excelencia en la calidad.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos (cierros modelos y colores). Su uso puede contribuir a sumar puntaje LEED. Ver detalles más abajo.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie la superficie y retire todos los materiales mal adheridos, de ser necesario retire las capas antiguas o deterioradas de otros productos mediante cepillo de alambre o pala.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (consulte la forma de empleo en las hojas técnicas correspondientes).

#### c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico bituminoso **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

#### d) INSTALACIÓN DEL MANTO

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS AERO PLUS SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinearlos dejando un traslape entre rollos de 10 cm longitudinales, o bien cubra el traslape marcado en el rollo.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS AERO PLUS SBS**.



#### COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

## UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS, A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS. EL PRODUCTO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA CLASIFICACIÓN DE REVESTIMIENTOS BITUMINOSOS PARA TECHOS PARA LA TABLA DE VOCs DE LA CERTIFICACIÓN LEED.

- Al término de cada rollo deje un traslape transversal mínimo de 15 cm con el inicio del siguiente. En este punto es importante aplicar mayor calor a la superficie inferior del manto a fin de derretir el asfalto por debajo de la arena sílice y así lograr un sellado hermético del traslape.
- Por último, remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, esparciendo el asfalto reblandecido con una **“CUCHARA PARA UNIPLAS”** para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio de una espátula.

**NOTA: Asegúrese de sellar perfectamente los remates como se indica, ya que es muy importante para tener éxito en su impermeabilización.**

- No aplicar en temperaturas ambiente menores a 5 °C.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

8.8 m<sup>2</sup> de UNIPLAS AERO PLUS SBS por rollo de 10 m<sup>2</sup>.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

| PROPIEDADES                              | UNIDADES           | MÉTODO                             | 4.5 mm                                     | 4.0 mm    |    |
|--|--------------------|------------------------------------|--|-----------|----|
|  |                    |                                    | PG   | PG        | PA |
| Espesor                                  | mm                 | NMX-C-437-ONNCE-2004               | 4.50±0.2                                   | 4.0 ± 0.2 |    |
| Refuerzo intermedio                      | ----               | ----                               | Poliéster Spun-Bonded 180 g/m <sup>2</sup> |           |    |
| Longitud x ancho del rollo               | m                  | ----                               | 10 x 1                                     |           |    |
| Acabado cara superior                    | ----               | ----                               | Gravilla                                   |           |    |
| Colores disponibles                      |                    |                                    | Rojo terracota y blanco                    |           |    |
| Flexibilidad a baja temperatura          | °C                 | NMX-C-437-ONNCE-2004 (ASTM D-5147) | -10 mínimo o sin quiebre                   |           |    |
| Estabilidad dimensional                  | %                  |                                    | < 2%                                       |           |    |
| Estabilidad temperatura elevada (110 °C) | ----               |                                    | Sin goteo, deformación o escurrimiento     |           |    |
| Resistencia a la tensión:                | N (lb)<br>(mínimo) |                                    | 500 (112.4) mínimo<br>300 (67.5) mínimo    |           |    |
| • Longitudinal<br>• Transversal          |                    |                                    |  |           |    |
| Elongación:                              | %<br>(mínimo)      | 40 mínimo<br>40 mínimo             |  |           |    |
| • Longitudinal<br>• Transversal          |                    |                                    |  |           |    |
| Penetración de mezcla                    | 1/10 mm            | ASTM D-597                         | 15 - 25                                    |           |    |
| Punto de reblandecimiento de mezcla      | °C                 | ASTM D-36                          | 115 - 125                                  |           |    |

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### PRESENTACIÓN

Rollos de 10 m<sup>2</sup>

- 4.5 mm granulado blanco, rojo terracota
- 4.0 mm granulado blanco y rojo terracota

### ALMACENAJE / VIDA ÚTIL

Almacenar en lugares frescos, secos, protegidos de los rayos solares con cubierta de plástico, nunca a la intemperie y colocados en forma vertical a una sola estiba, de esta forma **UNIPLAS AERO PLUS SBS** conserva sus propiedades indefinidamente.

La transportación deberá ser en forma vertical y a una estiba.

## UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS, A BASE DE BITUMEN MODIFICADO CON SBS Y SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS. EL PRODUCTO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA CLASIFICACIÓN DE REVESTIMIENTOS BITUMINOSOS PARA TECHOS PARA LA TABLA DE VOCs DE LA CERTIFICACIÓN LEED.

**USOS:** Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada todo tipo de techos y en todo tipo de climas. Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

**RENDIMIENTO TEÓRICO:** 8.8 m<sup>2</sup> de UNIPLAS AERO PLUS SBS por rollo de 10 m<sup>2</sup>.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS LEED

| PRUEBA                          | MÉTODO      | ESPECIFICACIÓN  |
|---------------------------------|-------------|---|
| VOC g/L                         | ASTM D-3960 | 0   |
| *Reflectancia solar (0-1)       | ASTM D-1549 | 0.72 inicial  |
| *Emitancia térmica (0-1)        | ASTM C-1371 | 0.90 inicial  |
| Contenido de reciclado          | ----        | 15% pre-consumidor  |
| Transparencia radical           | ----        | Asfalto 35%, Polímero Reciclado 10%, Cargas Inertes 35%, Fibra Poliéster Reciclado 5%, Gravilla Ceramizada 15%                |
| Reciclabilidad                  | ----        | Una vez cumplido su ciclo de vida se recomienda aplicar sobre el mismo sin retirar un impermeabilizante de tipo elastomérico. |
| Consejos de gestión de residuos | ----        | No genera residuos.   |

\* Aplica para acabado color blanco

### LEED

### UNIPLAS AERO PLUS SBS

**Crédito: Reducción de Efecto de Calor (Aplica para LEED BD+C y LEED O+M)**

► **UNIPLAS AERO PLUS SBS** contribuye a reducir el efecto de isla de calor minimizando los impactos de micro climas, hábitats humanos y biodiversidad. Cumple con el Índice de Reflectancia Solar establecido por el requerimiento de LEED de 82 (Inicial para techos de pendiente baja).

**Crédito: Divulgación y optimización de productos de construcción: Abastecimiento de materias primas – Opción 2 (Aplica para LEED BD+C y LEED ID+C)**

► **UNIPLAS AERO PLUS SBS** contribuye a reducir el impacto de la extracción y procesamiento de materias primas y aumenta el uso de materiales reciclados en la construcción. El puntaje se definirá con según el cálculo de todos los materiales instalados en el proyecto.

**Crédito: Materiales de Bajas emisiones – según categoría (Aplica para LEED BD+C y LEED ID+C)**

► **UNIPLAS AERO PLUS SBS** contribuye en la calidad del ambiente interior al reducir la cantidad de contaminantes que causan irritación y son dañinos para el bienestar de los instaladores y ocupantes ya que cumple con el bajo contenido de VOC. \*Contribuye únicamente con el porcentaje de contenido de VOC. El puntaje se definirá con según el cálculo de todos los materiales instalados en el proyecto.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Carr. Fed. Méx – Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.mx](mailto:resuelve@imperquimia.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.