



Descripción:

Es un Impermeabilizante Ecológico para losas de concreto armado y azoteas, formulado a base de Cemento Modificado que penetra dentro de la porosidad del sustrato, sellando, impermeabilizando, y protegiendo la superficie ante los ataques extremos del agua, sol e intemperie. Debido a su penetración dentro de los poros de concreto, **SELLOMEX** evita el paso del agua a través del impermeabilizante ó entre el sistema impermeabilizante y la losa, eliminando así molestas humedades y goteras originadas por la acumulación de agua en las azoteas. **SELLOMEX** ofrece una larga vida útil como sistema de impermeabilización ya que no se desprende, no se delamina, no se degrada y no se oxida, además de ofrecer enormes ventajas al requerir un mínimo mantenimiento periódico, soportar tránsito ligero, y poderse aplicar aún en época de lluvias.

Ventajas:

- a) Formulación Ecológica 100% mineral, Lista para Utilizarse
- b) Soporta Tránsito Ligero, se puede instalar en superficies sin pendiente
- c) No Tóxico, No Contaminante, No Metálico y No Degradable
- d) Se puede aplicar en época de lluvias, sobre sustratos húmedos
- e) Respira mientras fragua, evitando el almacenamiento de vapores
- f) Fácil aplicación con escoba ó jalador de hule
- g) Ideal para aplicarse en época de lluvias
- h) Cumple NOM-252-SSA1-2011 "Salud Ambiental"

Usos:

Se recomienda para la impermeabilización de losas de concreto, azoteas, terrazas, jardineras, patios, muros, y demás superficies sujetas a intemperie sobre nivel de tierra.

Presentaciones:

Saco con 25 kgs de producto en polvo

Colores:

Gris y Blanco

Referencias Técnicas:

(Pruebas de Laboratorio a 23° C)

	PRUEBA	RESULTADO
Resistencia a la Compresión (28 d)		295 kg/cm ²
Resistencia a la Flexión (28 d)		74.7 kg/cm ²
Resistencia a la Tensión (28 d)		33.6 kg/cm ²
Resistencia a la Abrasión (28 d)	FED. US SPEC. TT-P-141b	Sandblast 3,000 lts
Prueba de Absorción de Agua (24 h)		3.4 %
Tiempo de Fraguado (VICAT)		34 min
Envejecimiento Acelerado	WEATHEROMETRO	5,000 hrs sin falla

SELLOMEX

Impermeabilizante Cementoso Modificado

Ficha Técnica

IMPERMEABILIZANTES
CEMENTOSOS



Preparación del Material:

Mezclar el contenido de un saco con 6 lts de agua más 2 lts de **ACRYLTEX** y agitar hasta obtener una mezcla homogénea, untable con escoba de fibra ó jalador de hule.

Rendimiento Aproximado:

1.25 kgs por m² por capa (dependiendo de las condiciones de la superficie).

Sistema Mínimo:

2 capas

Aplicación:

- La superficie deberá rasquetearse enérgicamente, con cepillo de alambre, abriendo la porosidad para facilitar la integración del **SELLOMEX**. De ser necesario martelinar la superficie y/ó limpiar con una solución de ácido muriático al 10% para eliminar residuos de otros impermeabilizantes. Humedecer la superficie antes de aplicar el recubrimiento.
- Grietas significativas y juntas de control se deberán sellar con **SELLORETEX**, sellador de poliuretano, antes de instalar el Sistema Impermeabilizante.
- Una vez lista la mezcla de **SELLOMEX**, se aplicará con escoba ó jalador de hule sobre la superficie, a razón de 1 a 1.25 kg/m² por capa, en una dirección, cubriendo en su totalidad el área, poros muy abiertos, e irregularidades.
- Curar rociando con agua limpia en 2 ó 3 ocasiones durante 12 horas después de la aplicación.
- Siga el mismo método descrito en sistemas multicapa, cambiando de color ó de dirección de aplicación en capas posteriores para asegurar el cubrimiento total del área.
- 5 a 7 días después de curado el sistema se podrá aplicar un acabado decorativo con **SELLOFLEX** ó alguna pintura de acabado.

Almacenamiento: 12 meses en su envase original, sobre tarima, bajo techo.

Cuidados Especiales:

El **SELLOMEX** contiene cementos y arenas sílicas por lo que no contamina el ambiente y no es tóxico. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

Garantía de Calidad:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos **RETEX**, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. **RETEX** no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del substrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fé basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados, S.A. de C.V. La información es valida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

Distribuidor Autorizado.



RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.

Av. Asociación Nacional de Industriales No. 32 Parque Industrial Cuamatla, Cuautitlán Izcalli, Estado de México. C.P. 54730 México

Conm. (55) 5870 3288 Del interior 01800 7073839 Fax: (55) 5872 5097

ventas@retex.com.mx www.retex.com.mx facebook:retex/impermeabilizantes